



## RONDEBRIEFJE

Onderwerp	<i>Regionaal afwegingskader wonen Maastricht-Heuvelland</i>
Portefeuillehouder	<i>Gerdo van Grootheest</i>
Behandelend ambtenaar	<i>Eric Gruisen / 4670 / eric.gruisen@maastricht.nl</i>
Datum agendering	<i>1 september 2015</i>
Programmanummer	<i>11</i>
Voorzitter	<i>Schoffeleers</i>
Secretaris	<i>Cobben</i>
Lokatie	<i>Gele Kamer</i>
Tijdstip	<i>17:00 uur</i>
Doel van de bijeenkomst	<i>College informeert raad</i>
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	<i>Raad is bevoegd besluit te nemen</i>
Verloop voorgaande proces	<i>In december 2014 is het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL) vastgesteld. Voor het thema wonen is in het POL een uitwerking in een regionale, Zuid-Limburgse structuurvisie wonen aangekondigd. Deze wordt momenteel ontwikkeld. De subregionale woningbouwprogrammeringen (Maastricht-Heuvelland, Parkstad Limburg en Westelijke Mijnstreek) dienen te passen binnen de kaders van deze structuurvisie en vormen een belangrijk onderdeel van de structuurvisie, zodat het van belang is hier reeds voor vaststelling van de structuurvisie mee te starten. De programmering wordt vormgegeven in drie stappen: een markttechnisch afwegingskader, een projectenscan en een programmering. Alvorens verder te gaan met de projectenscan dienen de Raden in de regio Maastricht-Heuvelland eerst het afwegingskader vast te stellen als basis voor de uiteindelijke programmering. Dit gebeurt door middel van een uniform raadsbesluit in alle 6 raden. Gemeenten nemen in hun besluit over de regionale woonvisie uniformiteit in acht conform bijgevoegd raadsvoorstel.</i>
Inhoud	<i>De stadsronde wordt vormgegeven door gelegenheid te geven om vragen stellen in de bredere context van de subregionale programmering, de stedelijke programmeringen en de structuurvisie Zuid-Limburg.</i>
Vorm bijeenkomst	<i>Informatiebijeenkomst</i>
Verloop programma	<i>De wethouder geeft eerst een korte toelichting op het markttechnisch afwegingskader, daarna kunnen raadsleden en aanwezigen vragen stellen. Op het einde wordt bepaald of het markttechnisch afwegingskader met of zonder aanpassingen ter besluitvorming aan de raad kan worden voorgelegd.</i>
Ruimtelijke faciliteiten	<i>Gele kamer</i>
Technische faciliteiten	<i>Presentatiemogelijkheden</i>
Van de raadsleden wordt gevraagd	<i>Desgewenst vragen te stellen over het afwegingskader en hoe deze zich verhoudt tot de stedelijke programmering en de structuurvisie wonen Zuid-Limburg.</i>
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	<i>Woningcorporaties, ontwikkelende partijen en inwoners van Maastricht.</i>
Vervoltraject	<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Projectenscan (stap 2)</i></li><li>• <i>regionale programmering (stap 3)</i></li></ul>



# Gemeente Maastricht

	<ul style="list-style-type: none"><li>• <i>opname in structuurvisie wonen Zuid-Limburg</i></li><li>• <i>Afronding voorzien voor voorjaar 2016</i></li></ul>
Bijbehorende documenten	<ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Raadsstuk 91-2015</i></li><li>- <i>Bijlage: Markttechnisch afwegingskader Stec, mei 2015</i></li></ul>
Presidium	